NESØYA IL
Ridder Flemmingsvei 41, 1397 Nesøya.
Org nr. 875 702 262 - www.nesoyail.no

UTLEIE KLUBBHUS

NESØYA IDRETTSLAG, RIDDER FLEMMINGS VEI 41

Leieobjektet.

Leieobjektet omfatter venstre inngangsparti/entre, stue, kjøkken og toaletter med tilhørende inventar og utstyr. Leietaker har ansvaret for at verken Leietaker eller noen i leietakers selskap oppholder seg i andre deler av bygningen. Leietaker må avtale med utleieansvarlig for overlevering av nøkkel til leieobjektet.

Leietakers benyttelse av Leieobjektet.

Leietaker plikter å sette seg inn i gjeldene branninstruks.

Lokalene må ikke brukes på en måte som forringer Eiendommens omdømme elle utseende eller på annen måte sjenere omgivelsene eller naboer. Leietaker blir erstatningsansvarlig for alle skader og/eller hæreverk i Leieobjektet, herunder skader på vinduer, karmer, inngangsdør, inventar og utstyr som skyldes Leietaker selv, noen i Leietakers selskap eller noen Leietaker gir tilgang til Leieobjektet. Det skal ikke være støyende aktivitet etter kl. 0200.

Avfall må legges i søppelkasse. Avfall av ekstraordinært omfang eller karakter må Leietaker selv besørge fjernet for egen regning. I motsatt fall vil Utleier fjerne avfallet for Leietakers regning.

Salg, eksponering etc. er heller ikke tillatt uten Utleiers forutgående skriftlige samtykke.

Servering

Det er ikke tillat å nyte eller servere noen form for alkohol i klubbens lokaler.

Forsikring

Utleier har forsikret bygningen.

Utleier har ikke ansvar for skader eller tap som måtte oppstå ved innbrudd, brann, vannskader m.v., ut over det som dekkes av de forsikringer Utleier har som huseier.

Parkering

Nesøya Idrettspark er et bilfritt område. Leietaker skal sørge for at all parkering skjer på områdets anviste parkeringsplasser. Utleier har rett til å fjerne ulovlig parkerte biler uten varsel.

Brann/Destruksjon

Blir Leieobjektet ødelagt ved brann eller annen hendelig begivenhet kan Utleier erklære seg fri for alle rettigheter og forpliktelser under Leiekontrakten.

Tilbakelevering,

Nøkkel skal leveres tilbake i postkassen som er på kortsiden av klubbhuset. For mer spesifikk detalj, se neste side «Kryssliste – når du forlater klubbhuset»

NESØYA IL
Ridder Flemmingsvei 41, 1397 Nesøya.
Org nr. 875 702 262 - www.nesoyail.no

Kryssliste – når du forlater klubbhuset

1. *Rydd*
    a. *Kjøkken for mat, søppel etc*
    b. *«Stua» for mat, søppel etc*
    c. *toalettene og se at det er ryddet for papir på gulv etc*

2. *Stable stoler og bord i Stua, -gjør klar for rengjøring*

3. *Kaste søppel fra*
    a. *søppelkasse i stua*
    b. *fra kjøkkenet*
        i. *Søppel kastes i søppelkasse/container ute ved garasjen*

4. *Ta ned alle persienner i Stua*

5. *Slå av*
    a. *stereoanlegg /tv etc.*
    b. *lyset i Stua, toaletter, gang og Kjøkken*

6. *Lås*
    a. *skapdøren til stereoanlegg*
    b. *døren mellom Kjøkken og garderobegang*
    c. *døren inn til Stua*
    d. *døren inn til Kjøkkenet*
    e. *smekklås ytterdøren*

NB! Leietaker er ansvarlig for at klubbhuset er tomt og å låse alle dører etter seg. Det er mange som føler seg hjemme på Nesøya Idrettspark og som benytter fasilitetene når de er tilgjengelige. Sørg derfor for at klubbhuset er tomt og at begge dører låses når dere forlater anlegget. Hvis noen ønsker å bli igjen i klubbhuset, må disse fremvise gyldig nøkkel.